



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 6
Anexos:
No. Radicación: 2-2025-20568 No. Radicado Inicial: 1-2025-18753
No. Proceso: 2506124 Fecha: 2025-04-10 17:48
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ -COMISIÓN TERCERA
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

Bogotá D.C., 10 de abril de 2025

Doctora

LIZ YADIRA MONROY DELGADO

Subsecretaria

Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público

Concejo de Bogotá

Calle 36, número 28 A – 41

Correo Electrónico: comision_tercera@concejobogota.gov.co

Ciudad

Radicado: SDP 1-2025-18753
Concejo de Bogotá 2025EE6803

Asunto: Respuesta Proposición No. 487 / 06 de abril de 2025 – Estado de la ejecución de las Actuaciones Estratégicas y obras viales en la ciudad

Reciba un cordial saludo:

La Secretaría Distrital de Planeación se permite atender la Proposición No. 487 de 2025, presentada por los Honorables Concejales José Cuesta Novoa y Ana Teresa Bernal Montañez pertenecientes a la Bancada del Partido Político Colombia Humana, cuyo tema es Actuaciones Estratégicas de conformidad con la información rendida por la Dirección de Planeamiento Local de esta entidad.

Revisado el cuestionario de la proposición procedemos a responder la pregunta #1 del cuestionario adjunto que corresponde a las competencias asignadas a esta Secretaría mediante el Decreto 432 de 2022 *“Por medio del cual se modifica la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones”*, en los siguientes términos:

“1. Cuestionario: favor informar en cuadro adjunto 1) la totalidad de los desembolsos entregados a los operadores urbanos y a las interventorías de cada una de las (25) Actuaciones Estratégicas, 2) fecha del desembolso, 3) porcentaje de ejecución, 4) porcentaje del valor total del contrato girado a la fecha, 5) valor total de las distintas Actuaciones Estratégicas, 6) productos entregados por el operador urbano”

Las Actuaciones Estratégicas de acuerdo a lo señalado en el artículo 478 del Decreto 555 de 2021, son instrumentos de planeación que buscan concretar el modelo territorial

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*

mediante condiciones específicas para su desarrollo, y al ser ámbitos con potencial para generar nuevos soportes urbanos y de transformación urbana, su planeación, gestión y seguimiento garantizan las condiciones favorables para detonar procesos de revitalización y desarrollo en piezas urbanas ejemplares para la ciudad, mediante la concurrencia de acciones e inversiones de la administración distrital, el sector privado y la comunidad.

En este sentido las Actuaciones Estratégicas se convierten en una estrategia para definir los mejores aprovechamientos urbanísticos con los suficientes soportes urbanos y así garantizar el desarrollo de piezas integrales, la priorización de la inversión pública y privada y de los mecanismos adecuados de gestión de suelo, financiación y gobernanza.

Conforme a lo anterior, el artículo 483 del Decreto Distrital 555 de 2021 establece el procedimiento que deben seguir las actuaciones estratégicas propuestas en el Plan de Ordenamiento Territorial para su adopción. Según este artículo, dicho proceso comprende varias etapas: iniciativa, expedición de directrices para la definición de lo público, formulación, revisión y concertación, y adopción. En consecuencia, cada una de las actuaciones estratégicas puede encontrarse en diferentes fases de desarrollo.

En este sentido, de acuerdo con lo señalado en el artículo 478 del Decreto Distrital ibidem se identifican en el Mapa CG – 7 de “Actuaciones Estratégicas”, 25 Actuaciones Estratégicas las cuales en concordancia de lo dispuesto en el artículo 480,48, 482 y 483 del citado Decreto se encuentran actualmente en el siguiente estado:

Nº	ACTUACIÓN ESTRATÉGICA	ESTADO DE PRIORIZACIÓN	ESTADO	NORMATIVIDAD RELACIONADA CON LA AE
1	Lagos de Torca	Régimen de transición. Adoptada con el Decreto 088 de 2017.	Adoptada con régimen de transición	Artículos 481 y 597 del Decreto 555 de 2021 Decreto Distrital 088 de 2017
2	Nodo Toberín	No Priorizada	Sin iniciativa radicada	
3	Ciudadela educativa y del cuidado	Priorizada	Adoptada	Decreto Distrital 612 de 2023
4	Teleport-Santafé	No Priorizada	Sin iniciativa radicada	
5	Polo Cultural	No Priorizada	Sin iniciativa radicada	

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*

6	Pieza RioNegro	No Priorizada	Directrices para la Definición de lo Público	Resolución 2775 de 2023 de SDP
7	Ferias	No Priorizada	Sin iniciativa radicada	
8	Distrito Aeroportuario-Engativá	Priorizada	Adoptada	Decreto Distrital 290 de 2024
9	Distrito Aeroportuario-Fontibón	Priorizada	Directrices para la Definición de lo Público	Resolución 0289 de 2023 de SDP
10	Campín 7 de Agosto	No Priorizada	Directrices para la Definición de lo Público	Resolución 0292 de 2025 de SDP
11	Chapinero verde e inteligente	No Priorizada	Formulación radicada el 24/09/2024 Directrices para la Definición de lo Público	Resolución 2000 de 2023 de SDP
12	Pieza Reencuentro	Priorizada	Formulación radicada el 20/11/2024 Directrices para la Definición de lo Público	Resolución 2000 de 2023 de SDP
13	Zona Industrial de Bogotá ZIBO	Priorizada	Formulación radicada el 21/05/2024 Directrices para la Definición de lo Público	Resolución 2000 de 2023 de SDP
14	Montevideo	No Priorizada	Directrices para la Definición de lo Público	Resolución 1662 de 2024 de SDP
15	Eje Tintal	No Priorizada	Sin iniciativa radicada	

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

16	Porvenir	No Priorizada	Directrices para la Definición de lo Público	Resolución 2392 de 2023 de SDP
17	Chucua La Vaca	No Priorizada	Directrices para la Definición de lo Público	Resolución 0958 de 2023 de SDP
18	Metro Kennedy	No Priorizada	Sin iniciativa radicada	
19	Fucha Metro	No Priorizada	Sin iniciativa radicada	
20	Sevillana	No Priorizada	Sin iniciativa radicada	
21	20 de Julio	Priorizada	Directrices para la Definición de lo Público	Resolución 2402 de 2023 de SDP
22	Reverdecer del Sur	Priorizada	Iniciativa radicada el 25/05/2023. Las directrices para la definición de lo público dependen de asuntos judiciales.	
23	Borde Usme	Priorizada	Directrices para la Definición de lo Público en la	Resolución 2459 de 2023 de SDP
24	Calle 72	Priorizada	Formulación radicada el 31/07/2024 Directrices para la Definición de lo Público	Resolución 0307 de 2023 de SDP
25	Eje Puente Aranda	No Priorizada	Sin iniciativa radicada	

De manera que, conforme a lo anterior con el fin de garantizar una acción sustancial de articulación y orientación que fomente una ciudad más sostenible, inclusiva y eficiente, alineada con los principios de descarbonización de la movilidad, la mejora del espacio

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

público y la revitalización urbana. Lo anterior, a partir de la definición de requisitos técnicos y administrativos claros que dinamicen la formulación de los Proyectos de Renovación Urbana para la Movilidad Sostenible - PRUMS, las Actuaciones Estratégicas - AE y las Áreas de Integración Multimodal - AIM, así como, los mecanismos de coordinación y armonización entre los citados instrumentos y la designación y asignación de funciones de los operadores urbanos fueron expedidos los Decreto Distritales 061 y 062 de 2025.

Estos decretos tienen como objetivo dar respuesta a la necesidad jurídica de establecer un marco normativo más claro que garantice la correcta formulación, adopción y ejecución de las Actuaciones Estratégicas (AE), las Áreas de Integración Multimodal (AIM) y los Planes de Renovación Urbana para la movilidad Sostenible (PRUMS). En este sentido, el marco que se promulga tendrá como objetivo fortalecer la organización y la regulación de los operadores urbanos públicos, definiendo con mayor exactitud sus competencias, responsabilidades y mecanismos de colaboración.

Lo anterior, como uno de los aspectos clave para ampliar y precisar lo establecido previamente en el Decreto Distrital 558 de 2023, proporcionando mayor detalle sobre la gestión de los operadores urbanos públicos, lo cual, es fundamental para la correcta administración de los recursos y la coordinación de los esfuerzos entre los diversos actores involucrados en los instrumentos respectivos. En este orden de ideas, la claridad en los roles y responsabilidades de cada operador será un pilar esencial para garantizar el cumplimiento de los objetivos planteados, evitando duplicidad de funciones y asegurando que los procesos se lleven a cabo con eficiencia.

Adicionalmente, ajustan los mecanismos de colaboración público-privada que permitirán un marco de cooperación entre las entidades públicas y los actores del sector privado, lo cual es crucial para el desarrollo de proyectos de gran envergadura, como los que implica la movilidad sostenible; esto a partir de los mecanismos diseñados para optimizar el uso de los recursos y asegurar que los proyectos se desarrollen de manera oportuna y conforme a las expectativas de los ciudadanos.

Por lo anterior, se debe hacer énfasis en que los tiempos y las competencias establecidas en el artículo 483 del Decreto Distrital 555 de 2021, en las cuales se estipula que la formulación es responsabilidad de los operadores urbanos competentes, señalados en los Decretos Distritales 061 / 062 de 2025 o la norma que lo modifique, complemento o sustituya. De manera que, la formulación y los tiempos de esta, dependen de la labor del operador urbano competente, razón por la cual, pueden existir modificaciones al cronograma que son ajenas a las competencias de la Secretaría Distrital de Planeación y que competen exclusivamente al interesado y al operador urbano o gerencia.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.

Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 6

Anexos:

No. Radicación: 2-2025-20568 No. Radicado Inicial: 1-2025-18753

No. Proceso: 2506124 Fecha: 2025-04-10 17:48

Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ -COMISIÓN TERCERA

Dep. Radicadora: Despacho Secretaría

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

Ahora bien, en cuanto a los recursos que hayan destinados para la formulación de las actuaciones estratégicas por parte de los operadores urbanos señalados en el artículo 4 del Decreto Distrital 062 de 2025, corresponde pronunciarse a cada uno de estos.

Por otro lado, con relación a los otros interrogantes de la proposición, acorde al artículo 24 del Decreto Distrital 438 de 2019, nos permitimos informar que no hacen parte de las competencias de la Secretaría Distrital de Planeación.

Dejamos así respondida la proposición y quedamos atentos para cualquier información adicional que requieran.

Cordialmente,

Julio A. Abril

Julio Alejandro Abril Tabares
Despacho Secretaría

Aprobó: Natalia Silva Mora – Subsecretaria de Planeación Territorial

Revisó: Mónica Ocampo Villegas – directora de Planeamiento Local
Concepción Castañeda Jiménez – Asesora de Despacho
Jennyfer Tafur Pedraza – contratista - Subsecretaría de Planeación Territorial
Luis Enrique Cortes Fandiño - Contratista Dirección de Planeamiento Local

Proyectó: Andrea Carolina Betancourt Quiroga - Contratista Dirección de Planeamiento Local

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*